



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, PLANEJAMENTO E MEIO-AMBIENTE
SETOR DE PROJETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

ABATEDOURO MUNICIPAL DE QUARAÍ



Imagem 01 -Fachada prédio Abatedouro Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, PLANEJAMENTO E MEIO-AMBIENTE
SETOR DE PROJETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

1.0. OBJETIVO

1.1. O presente memorial tem por finalidade descrever as características específicas do prédio existente do Abatedouro Municipal de Quaraí, localizado na zona industrial do município de Quaraí, com uma área construída de 206,93m².

2.0. GENERALIDADES

2.1. Esta especificação complementa o relatório fotográfico em anexo.

No local existe um prédio com área 206,93m², o qual encontra-se em mau estado de conservação.

3.0. PISOS

3.1. O piso existente, em cimento alisado, encontra-se em estado de conservação regular.

3.2. Os ambientes onde consta revestimento cerâmico estão em estado de conservação péssimo, com a maioria das peças cerâmicas inexistentes.



Imagem 02 – Estado do piso nos ambientes revestidos com cerâmica



Imagem 03- Piso de cimento alisado, revestimento das alvenarias, Cerâmica, reboco.

3.1. CANALETAS

No piso existem canaletas destinadas ao escoamento das águas do abatedouro até uma rede de PVC DN 150mm, caixas de inspeção 40x40 que conduzirão as águas até a lagoa de decantação, conforme projeto.



Imagem 04 – Canaletas de escoamento das águas do abatedouro

4. ALVENARIAS

As paredes de alvenaria encontram-se em bom estado, as paredes, destinadas a câmara fria são em alvenaria dupla, isoladas com chapas de isopor.



Imagem 04- Alvenaria dupla com isolamento em chapas de isopor

4.1. Revestimentos

4.2. Os revestimentos nas alvenarias são mistos, parte em cerâmica na cor branca e parte em reboco simples.

5.0. COBERTURA

5.1. A cobertura existente com telhas de fibrocimento encontra-se em sua maioria danificada. Algumas peças do prédio possuem a cobertura de laje, as demais, tem a sua cobertura de chapa, a maioria com as chapas quebradas e sem forro.



Imagem 05- Cobertura de fibrocimento danificada.

5.2. A cobertura da área dos fundos encontra-se quase que totalmente danificada.



Imagem 06 – Cobertura dos fundos em parte danificada

6.0. ABERTURAS

6.1. As aberturas, janelas, com todos os seus vidros quebrados, não constam portas.



Figura 06 – Aberturas removidas e vidraças quebradas.

7.0. CONSIDERAÇÕES FINAIS

7.1. O referido prédio encontra-se em estado de conservação péssimo, com somente suas alvenarias preservadas.

Quaraí/RS, dezembro de 2019.

KAREN PAOLA SOARES JORGENS
Engenheira Civil - CREA/RS 236.031
Setor de Projetos - PMQ